

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	1231/036/024- 4020, Lastenstr. 36		
Gebäude(-teil)	Büro	Baujahr	2004
Nutzungsprofil	Buerogebaeude	Letzte Veränderung	
Straße	Lastenstrasse 36	Katastralgemeinde	Linz
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45203
Grundstücksnr.	245/38, 245/48	Seehöhe	260 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C	C			C
D		D	D	
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

KB: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BSSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem **Endenergiebedarf** zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	6.414,48 m²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,88 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	5.131,58 m²	Heiztage	219 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	20.936,15 m³	Heizgradtage	3.554 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	5.202,64 m²	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,25 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	44
charakteristische Länge	4,02 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung
	spezifisch	zonenbezogen	
HWB*	16,75 kWh/m²a	374.738 kWh/a	17,90 kWh/m²a
HWB		334.583 kWh/a	52,16 kWh/m²a
WWWB		30.196 kWh/a	4,71 kWh/m²a
KB*	1,68 kWh/m²a	26.927 kWh/a	1,29 kWh/m²a
KB		249.870 kWh/a	38,95 kWh/m²a
BefEB			
HTEB _{RH}		173.533 kWh/a	27,05 kWh/m²a
HTEB _{WW}		163.250 kWh/a	25,45 kWh/m²a
HTEB		337.917 kWh/a	52,68 kWh/m²a
KTEB			
HEB		702.697 kWh/a	109,55 kWh/m²a
KEB			
BeIEB		206.546 kWh/a	32,20 kWh/m²a
BSB		58.235 kWh/a	9,08 kWh/m²a
EEB		967.478 kWh/a	150,83 kWh/m²a
PEB		1.763.074 kWh/a	274,86 kWh/m²a
PEB _{n.ern}		1.539.875 kWh/a	240,06 kWh/m²a
PEB _{ern.}		223.199 kWh/a	34,80 kWh/m²a
CO ₂		315.042 kg/a	49,11 kg/m²a
f _{GEE}	1,417	1,412	

ERSTELLT

GWR-Zahl **195371812**

ErstellerIn **CAD Office Müllner GmbH**

Ausstellungsdatum **17.12.2012**

Unterschrift

Gültigkeitsdatum **17.12.2022**

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere unterschiedliche Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.